Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Monumentnummer*: 514745

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	25 november 2002
Kadaster deel/nr	82861/156

*Woonplaats**	*Gemeente**	*Provincie**
Emmeloord	Noordoostpolder	Flevoland

Locatienaam	*Locatieomschrijving*
Emmeloord	

*Kadastrale gemeente**	*Sectie**	*Kadastraal object**	*Appartement aanduiding*	*Grondperceel*
Noordoostpolder	AZ			196

*Omschrijving***

Inleiding

Houten WOONHUIS van het type OW, behorende bij het complex van zeven houten woonhuizen aan de Berkenlaan, gebouwd in 1948. Deze als Oostenrijkse woningen bekende huizen zijn in 1948-1949 gebouwd in de Noordoostpolder voor de huisvesting van ambtenaren en als pachterswoning bij een aantal boerderijen met montageschuren. De door het Ministerie van Wederopbouw als bouwpakket uit Oostenrijk geïmporteerde woning is geplaatst door de Directie van de Wieringermeer afd. Noordoostpolderwerken. Deze woning maakt onderdeel uit van een complex van zeven, oorspronkelijk als tijdelijk onderkomen bedoelde woningen aan de Berkenlaan, die een ensemble vormen met vijf identieke montagewoningen aan de Acacialaan. In 1963 heeft het huis nieuwe ramen en openslaande deuren gekregen. Verder is het pand in vrijwel ongewijzigde staat bewaard gebleven.

Omschrijving

De op de hoek van de Acacialaan en de Berkenlaan staande Oostenrijkse woning is opgebouwd vanuit een rechthoekige plattegrond. Het op de hoek van de Berkelaan en de Acacialaan gesitueerde hoekhuis heeft de zuidelijke kopgevel gericht op de Acacialaan. De gevels zijn opgetrokken in groen geverfde, staande planken boven een onderbouw van beton. Het verdiepingloze huis staat onder een met oranje, verbeterde Hollandse pannen gedekt zadeldak met steile dakschilden, een flauwe zeeg en een gemetselde schoorsteen op

de nok. Alle gevelopeningen zijn rechtgesloten en voorzien van wit geschilderde, met de gevels contrasterend houtwerk. De zuidelijke kopgevel is voorzien van twee stel openslaande glasdeuren en een venster met twee gekoppelde raampjes rechts daarvan. In het brede zoldervenster bevindt zich een uit twee stel openslaande ramen samengestelde vensterpartij. In de westelijke langsgevel staan twee vensters, waarvan één met kruisraam en één met klapraam. Het zoldervenster in de kopgevel aan de achterzijde (noordkant) bevat klapramen. Op de begane grond staan twee venstertjes links van een glasdeur. De oostelijke langsgevel is voorzien van een niet oorspronkelijke, samengestelde vensterpartij rechts van een venster met het oorspronkelijke formaat.

Het vrijstaande, rechthoekige schuurtje rechts naast het huis is opgetrokken in baksteen op een betonnen basis en staat onder een met oranje pannen gedekt zadeldak met schoorsteen en flauwe zeeg. De langsgevels zijn voorzien van decoratief metselwerk aan de bovenrand.

Waardering

Het woonhuis behorende bij een complex van zeven houten huizen, is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- Het huis is van cultuurhistorische waarde vanwege het grote belang van dit type woonhuis voor de Wederopbouw van Nederland in het algemeen en voor de ontwikkeling van de Noordoostpolder in het bijzonder.

- Het huis is van architectuurhistorisch belang vanwege de toegepaste bouwmethode en als vertegenwoordiger van een bijzonder type.

- Er is tevens sprake van stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke visuele en functionele samenhang tussen dit huis en de andere houten huizen aan de Acacialaan, die een eenheid vormen met de Oostenrijkse woningen aan de Berkenlaan.

- Het pand is ook van belang vanwege de grote mate van gaafheid van de hoofdvorm.

Hoofdcategorie	*Subcategorie*	*Functie*
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis