



Monumentnummer*: 517806

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 09 oktober 2001
Kadaster deel/nr 82717/82

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Eersel	Eersel	Noord-Brabant

<i>Locatienaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Eersel	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Eersel	F			4750
Eersel	F			4751

Omschrijving**

Inleiding

Aan de noordoostelijke zijde van de Markt staat, aan de zuidelijke zijde van de kruising met de Nieuwstraat, haaks op het plein, de voormalige BOORDERIJ met SCHUUR 'De Oude Hoeve', in de huidige vorm blijkens een gevelsteen daterend uit 1884, maar met een oudere kern. Kort vóór 1884 is de reeds ter plaatse bestaande boerderij afgebrand, maar delen (onder meer een in baksteen overwelfde kelder) zijn in het daarna herbouwde pand (de huidige boerderij) opgenomen. Na de Tweede Wereldoorlog is een deel van het aan de Markt gelegen woonhuis verbouwd tot winkel. De gevel van het pand is daarbij intact gebleven.

Omschrijving

Het eenlaags pand heeft een zeer langgerekte, globaal rechthoekige plattegrond en wordt gedekt door een zadeldak met oud Hollandse pannen. Op het dak van het woonhuis staat een gemetselde schoorsteen.

De asymmetrische voorgevel aan het plein telt drie traveeën en is opgemetseld uit afwijkende handvorm baksteen met een gepleisterde plint. De vernieuwde voordeur, die toegang geeft tot de winkel, heeft een gedeeld bovenlicht onder korfboog en wordt geflankeerd door zesruits schuifvensters met hardstenen dorpels. Naast de voordeur een hardstenen gevelsteen met de inscriptie:

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



"P.J.T. Maas / 8-2-1884 / Oud 25 maanden". Op de etage twee vierruits schuifvensters. Houten windborden. De noordelijke gevel staat direct aan de openbare weg en is licht gebogen. Deze handvorm bakstenen gevel is voorzien van rechte steekankers, die ter hoogte van de taszolder lager in de gevel zijn geplaatst. In het (oostelijke) bedrijfsdeel van de gevel zijn vier getoogde negenruits stalvensters. In het westelijke deel zijn, naast een modern toiletlicht, een paneeldeur met een gedeeld bovenlicht aangebracht, geflankeerd door aan elke zijde twee zesruits schuifvensters. De zuidelijke zijgevel is opgetrokken in handvorm baksteen. Aan de westelijke zijde twee vensters met opgeklampte luiken, vervolgens een deur, een kelderlicht en een derde venster. In de gevel bevinden zich verder onder meer twee opgeklampte, getoogde inrijpoorten. In de gevel van het bedrijfsgedeelte bevindt zich een tweede kelderlicht. De oostelijke gevel is blind met rechte steekankers. In de top een segmentboogvormig licht. In het interieur is de oorspronkelijke, eenvoudige, gedeeltelijk hergebruikte eikehouten spantenkap, voorzien van haanhouten, gordingen, korbelen en balklagen nog aanwezig. De kap heeft oudere onderdelen van vóór de brand en rust op de dragende buitenmuren. De kelder en opkamer in het woonhuis worden door een balklaag gescheiden; de oudere kelder in het bedrijfsgedeelte heeft een gemetseld bakstenen gewelf. Het bedrijfsgedeelte wordt door een brandmuur van het woonhuis gescheiden. Naast de stal is er een karschop met bovenliggende tasruimte. Deze schop wordt door een paardestal gescheiden van de voormalige deel.

Het erf, dat via een poort aan de Markt en via de oostelijke zijde bereikbaar is, is verhard en beplant met drie walnoten. Op het achterliggende, met liguster omhaagde rechthoekige perceel staat een aan de noordelijke zijde geopende, gepotdekselde schuur. Deze heeft een rechthoekige plattegrond en wordt gedekt door een zadeldak, aan de achterzijde lager aangezet, met pannen. Het gebouw heeft nog zijn oorspronkelijke gebint bestaande uit vier spanten met korbelen en houten stijlen, op bakstenen poeren gesteld. Van de noordelijke gevel is het gedeelte links (oostelijke deel) beschoten.

Waardering De boerderij is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van de landbouw in het zandgebied en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de boerderij in de late negentiende eeuw. Architectuurhistorisch is het pand van belang vanwege de sobere ornamentiek en bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur. Het gebouw heeft ensemblewaarden vanwege de samenhang met de in maat en schaal overeenstemmende bebouwing in het beschermde dorpsgezicht. De boerderij is belangrijk vanwege de gaafheid van het in- en exterieur en is als zodanig zeldzaam.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)

Boerderij(M1)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument