



Monumentnummer*: 529131

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 april 2005
Kadaster deel/nr 82825/20

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Zwolle		Zwolle		Overijssel			
Straat*	Nr*	House letter*		Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Locatie
Windesheimerweg	21				8015 PR	Zwolle	
Windesheimerweg	23				8015 PR	Zwolle	
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Zwolle		U					969
Zwolle		U					636
Zwolle		U					818

*Omschrijving***

Omschrijving onderdeel 9: DUBBELE DIENSTWONING.

De ornamentele, dubbele dienstwoning uit 1916 vormt de visuele beëindiging van een deel van de Windesheimerweg. Het gaat om een pand op rechthoekige grondslag, opgetrokken uit rode baksteen, dat bestaat uit één bouwlaag en een kapverdieping onder een zadeldak, gedekt met rode tuile du Nord-pannen. Dat het om twee dienstwoningen gaat, uit zich aan de voorzijde, waar twee identieke voorgevels herkenbaar zijn. Twee deels beglaasde voordeuren, voorzien van decoratief traliwerk en een meerruits bovenlicht, worden geflankeerd door een neo-kruisvenster, waarvan de bovenlichten een roedenverdeling hebben en de onderlichten halve luiken. In de tot nokhoogte opgetrokken puntgevel boven de beide voordeuren is een T-venster geplaatst, dat uit een dubbel draairaam en een meerruits bovenlicht bestaat. De rechter woning (nr. 23) is ook aan de zij- en achterkant grotendeels in oorspronkelijke staat. In de rechter zijgevel een klein meerruits venster met luik, een kruisvenster als in de voorgevel en in de top een venster als in de punt aan de voorzijde. Aan de achterzijde twee deuren, waarvan één houten deur met meerruits bovenlicht en een gedeelde, deels beglaasde deur met smal ongedeeld bovenlicht en enkele vensters. De linker woning is aan de achterzijde uitgebreid

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



met een moderne aanbouw. In de linkerzijgevel zijn een nieuw venster en een moderne schuifpui aangebracht. In de top van de linker zijgevel een venster als aan de voorzijde. De gemoderniseerde gevels zijn vanaf de straat niet zichtbaar. Alle gevels zijn verfraaid met hardstenen details in de vorm van strekbogen, onderdorpels en een omlopende band ter hoogte van de balklaag tussen begane grond en kapverdieping. De beide eindgevels en de beide puntgevels aan de voorzijde zijn voorzien van een gemetselde tandlijst langs de dakrand.

Waardering

De DUBBELE DIENSTWONING is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de ornamentele waarde;
- vanwege de relatief gaaf bewaarde architectonische vormgeving;
- vanwege de ensemblewaarde met de andere dienstwoningen;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de functioneel- en visueel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats;
- als visuele beëindiging van de Windesheimerweg.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument